

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika® Acril Techo® Power 4 años

IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO MEJORADO CON FIBRAS PARA IMPERMEABILIZAR CUBIERTAS

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

Sika® Acril Techo® Power 4 años es recubrimiento elástico impermeable con base en resinas acrílicas, para la impermeabilización flexible de cubiertas y terrazas.

Este producto es una nueva fórmula mejorada con fibras, que le permite puentear mejor las fisuras del sustrato.

USOS

- Como impermeabilizante de techos, azoteas, bóvedas, domos o cualquier estructura de concreto, mortero, asbesto y lámina galvanizada. Para aplicaciones sobre otro tipo de superficies se recomienda hacer pruebas previas en un área de 1m x 1m para verificar que exista una adecuada adherencia
- Como revestimiento decorativo y protector de estructuras de concreto o mortero.
- Se puede aplicar sobre recubrimientos como: aplanados, texturas y pinturas bien adheridas

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- **Sika® Acril Techo® Power 4 años** cubre fisuras estáticas sin necesidad de utilizar malla o tela de refuerzo*.
- Facilidad, limpieza y rapidez en su aplicación.
- Se aplica en frío.
- Resistente al intemperismo y al ataque agresivo de la atmósfera.
- Por su color blanco refleja la radiación solar, obteniendo importantes reducciones en la temperatura interior de las habitaciones.
- El contenido de microesferas le ayuda a incrementar su característica de aislante térmico para el ahorro de energía. Conserva su resistencia y elasticidad por varios años.
- Excelente elasticidad y rápido secado.
- No contiene solventes, por lo que es un producto ecológico y seguro en su aplicación.
- De fácil aplicación con brocha, rodillo o cepillo.
- De fácil mantenimiento.
- Durabilidad del producto 4 años.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Presentación	cubeta: 19 lts
Conservación	18 meses desde su fecha de producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en su envase original, bien cerrado en lugar fresco y bajo techo. Transportar con las precauciones normales para productos químicos.
Color	Rojo y blanco
Densidad	1.23 ± 0.02 kg/l aprox.
Contenido de sólidos en volumen	55 ± 2%

Resistencia a Tracción

Sistema Sika® Acril Techo® Power 4 años	Resistencia a la tensión(MPa)
Sika® Acril Techo® Power 4 años	1.9
Sika Tela Reforzada + Sika® Acril Techo® Power 4 años	3.4

INFORMACION DEL SISTEMA**Estructura del Sistema**

Sistema de Impermeabilización: Como solución de óptimo costo-desempeño para la impermeabilización en construcción nueva y mantenimiento de techos y cubiertas.	
Construcción del sistema	Sika® Acril Techo® Power 4 años aplicado en dos capas
Sustratos	Concreto, mortero, asbestos. Para aplicaciones sobre otro tipo de superficies se recomienda hacer pruebas previas en un área de 1m x 1m para verificar que exista una adecuada adherencia.
Primario	Sika® Acril Techo® Power 4 años diluido en agua a razón de 1:3 (Sika® Acril Techo® Power 4 años x 3 de agua)
Espesor de película en húmedo	~ 1.0 mm (Espesor mínimo recomendado)
Consumo	1.0 L/m ²
NOTA: Estos consumos son teóricos y no incluyen excedentes de producto requeridos debido a porosidad del sustrato, irregularidad de la superficie variaciones de nivel, etc.	

INFORMACION DE APLICACIÓN

Proporción de la Mezcla	Sustrato	Primario	Consumo (L/m ²)
	Concreto	Sika® Acril Techo® Power 4 años diluido en agua 1:3 (1 parte de Sika® Acril Techo® Power 4 años x 3 partes de agua)	≈ 0.25
NOTA: Estos consumos son teóricos y no incluyen excedentes de producto requeridos debido a porosidad del sustrato, irregularidad de la superficie variaciones de nivel, etc.			
Consumo	1 litro por m ²		
Rendimiento	1 liter per m ²		
Humedad Relativa del Aire	80% max.		
Punto de Rocío	Prestar atención a la condensación. La temperatura superficial durante la aplicación debe estar al menos 3°C por encima del punto de rocío		
Temperatura del Soporte	+5°C min. / +35°C max.		
Humedad del Soporte	<4% contenido de humedad. Sin humedad ascendente según la norma ASTM (lámina de polietileno). Prestar atención a la condensación. La temperatura superficial durante la aplicación debe estar al menos 3°C por encima del punto de rocío.		
Drying time	24 horas		

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

- No aplique **Sika® Acril Techo® Power 4 años** sobre sustratos con humedad ascendente.
- Asegurarse que la temperatura no sea menor a 5°C y la humedad relativa no exceda el 80%, hasta que la membrana se encuentre completamente curada.
- Evite encharcamientos de agua durante la aplicación de las distintas manos. Barrer y limpiar la superficie para eliminar esto antes de cualquier aplicación posterior.
- **Sika® Acril Techo® Power 4 años** no debe de ser aplicado en techos sujetos a encharcamientos de agua prolongados, o en cualquier superficie horizontal con contacto continuo con agua.
- **Sika® Acril Techo® Power 4 años** no debe de ser aplicado en techos sujetos a encharcamientos de agua prolongados, con periodos subsecuentes de congelación.
- En zonas climáticas frías, en cubiertas con pendientes menores al 3% deben de tomarse consideraciones especiales.
- **Sika® Acril Techo® Power 4 años** debe usarse como un refuerzo total así como sobre las grietas con movimiento y juntas constructivas.
- **Sika® Acril Techo® Power 4 años** no debe de utilizarse en áreas con tráfico peatonal.
- Cualquier modificación en el producto **Sika® Acril Techo® Power 4 años**

ECOLOGIA, SEGURIDAD E HIGIENE

INSTRUCCIONES DE APLICACION

Consumo y durabilidad:

Estos consumos son teóricos, que pueden variar dependiendo del tipo de sustrato, rugosidad y de los métodos de aplicación.

	Consumo Lt/m2	
Sistema	superficie lisa	superficie rugosa
Primario	.05 (Sika® Acril Techo® Power 4 años diluido en agua 1:3) ~ de 4 a 5 m2 por Lt	.05 (Sika® Acril Techo® Power 4 años diluido en agua 1:3) ~ de 3 a 4 m2 por Lt
Base Coat	0.45	0.45
Top Coat	0.50	0.60
Total	1.0	1.1

Nota: Aplicando estos consumos de la tabla se asegura una película seca de 0,5 mm de espesor en seco. Para conseguir el rendimiento esperado del producto hay que tener en cuenta lo siguiente:

Producto	Durabilidad aproximada	Mantenimiento preventivo
Sika® Acril Techo® Power 4 años	4 años	2 años

Este mantenimiento consiste en aplicar una capa adicional nombre, para renovar el sistema de impermeabilización y prolongar su durabilidad. Para realizar el mantenimiento se debe hacer una limpieza adecuada, en la que se eliminan todas las sustancias que impiden la adherencia del producto, como el polvo, la grasa, etc. Es necesario reparar las zonas del producto que estén deterioradas por agrietamiento del sustrato, fallo de adherencia (por fallo del sustrato) o ampollamiento de la película impermeabilizante (por culpa del agua). Las grietas identificadas deben ser selladas con Sikaflex-1a. Inspecciones periódicas: Se recomienda realizar inspecciones periódicas, que consisten en la inspección visual del sistema de cubierta, para verificar su estado y realizar actividades de limpieza y reparaciones puntuales si se requiere:

1. Comprobar la integridad de la lámina impermeable y repararla puntualmente en las zonas donde se identifiquen roturas, fallos de adherencia, perforaciones, desgarros, ampollas o grietas (causadas por el tráfico, encharcamientos, etc).
2. Limpiar la cubierta para eliminar elementos punzantes como piedras, vidrios, tornillos, clavos, palos de madera, varillas metálicas, etc. lo que puede provocar la rotura del sistema de impermeabilización.
3. Revisar y limpiar los sifones para evitar que se obstruyan y, por tanto, que se formen charcos de agua de lluvia.
4. Identificar las zonas con encharcamientos temporales o continuos de agua y repararlas si es necesario, aplicando capas adicionales de producto.

Nota: Es importante que tenga en cuenta que cuanto mayor sea el espesor de la película de la aplicación, mayor será la vida útil de la impermeabilización.

EQUIPMENT

- Cepillo o Rodillo:
Para la aplicación de **Sika® Acril Techo® Power 4 años** en áreas de tamaño mediano.
- Brocha de pelo grueso:
Para la aplicación de **Sika® Acril Techo® Power 4 años** en detalles y penetraciones.

PREPARACION DEL SOPORTE

Repación de juntas y fisuras:

- Se debe prestar especial atención al sellado y tratamiento previo de todas las juntas y fisuras estáticas mayores a 1 mm que presente la superficie para lograr mejores resultados de impermeabilización. Todas las juntas y grietas existentes superiores a 1.00 mm o con movimiento se deberán limpiar y soplar con aire comprimido, ranurandolas siguiendo su trayectoria hasta una profundidad no mayor a 5 mm. Posteriormente rellene todas las juntas y fisuras tratadas con un sellador a base de Poliuretano (línea Sikaflex) y dejar curar.

Sustratos cementosos:

- El concreto nuevo debe de ser curado al menos 28 días y debe de tener una resistencia al arrancamiento ≥ 1.5 N/mm².
- Los soportes cementosos o minerales se deben preparar mecánicamente haciendo una limpieza abrasiva o con equipos escarificadores, para eliminar la le-

chada superficial y conseguir una superficie de textura abierta.

- El concreto débil y partes sueltas deben de ser removidos, y los defectos de la superficie como burbujas o vacíos deben de ser expuesto. Las reparaciones del sustrato tales como relleno de juntas, reparación de burbujas y vacíos y nivelación de la superficie deben de ser llevados a cabo con productos apropiados de la línea Sika Monotop®.

MEZCLADO

- Antes de la aplicación, mezclar el **Sika® Acril Techo® Power 4 años** durante 1 min hasta alcanzar una textura homogénea.
- Antes de la aplicación del **Sika® Acril Techo® Power 4 años** la capa de imprimación debe de estar seca, libre de tacking. Para los tiempos de espera entre la aplicación de la primera mano sobre el primario, favor de referirse a la tabla de tiempos de espera. Las áreas que pudieran dañarse, tales como marcos de puertas/ventanas, deben de enmascararse con cinta adhesiva de enmascarar (masking tape).

APLICACIÓN

Sistema impermeabilizante:

- Preparación puntos críticos

1. Tratamiento de puntos críticos, tales como chaflanes, esquinas, cambios de dirección, bajantes de agua pluvial, reparación de juntas o fisuras, para preparación de puntos críticos se debe colocar la 1ª mano de aproximadamente 0.4 L/m² **Sika Tela reforzada** bandas de 15 a 20 cms de ancho para incrementar la durabilidad de la impermeabilización, aplicar la segunda mano de aproximadamente 0.4 L/m² directamente sobre la mano anterior para alcanzar a cubrir en su totalidad la **Sika Tela Reforzada**.
- Para el resto de la losa:
 1. Aplicar la 1ª mano de aproximadamente 0.5 L/m²
 2. Aplicar la segunda mano de aproximadamente 0.5 L/m² directamente sobre la mano anterior para alcanzar el espesor de película requerido.

LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Limpiar todas las herramientas y equipo con agua inmediatamente después de usarlos. Para remover material ya endurecido o curado, utilizar medios mecánicos. Cualquier consulta, contacte a nuestro servicio técnico.

MANTENIMIENTO

1. Mantenimiento preventivo

- Se debe de revisar a detalle que no existan grietas o cuarteaduras nuevas visibles. En algunas ocasiones el

impermeabilizante no nos permite ver o percatarnos de nuevos daños estructurales que haya sufrido la losa.

- Revisar que todas las salidas de agua o caídas de agua estén bien selladas, así como libres de hojas o basura que pueda estar tapando la correcta salida del agua.
- Revisar que no existan rasgaduras en el impermeabilizante acrílico por el cual se pueda meter el agua.
- Asegurarse que en ninguna zona impermeabilizada haya zonas de encharcamiento que puedan estar perjudicando la losa de la vivienda.
- Asegurarse que todos los registros, salidas y respiraderos estén debidamente sellados para evitar filtraciones por tuberías u otros registros.
- Todo mantenimiento a una impermeabilización debe de incluir una limpieza general del área impermeabilizada para revisar bien todos los puntos anteriores.
- Se recomienda la aplicación de una mano de impermeabilizante (.5L/m²) de **Sika® Acril Techo® Power 4 años** a los 2 años de haber impermeabilizado por primera vez la losa.

2. Mantenimiento correctivo

- Identificar el área dañada o en donde se presentan las filtraciones de agua más severas para darle prioridad a su reparación. No siempre es exactamente en ese lugar por arriba de la losa en donde pueda existir el daño al impermeabilizante. En algunas ocasiones el agua se empieza a meter en juntas que no fueron bien selladas o en otra zona donde haya algún problema.
- En este tipo de mantenimiento a una impermeabilización además de seguir los pasos anteriores, se deberá de revisar con detalle los puntos críticos y todos aquellos elemento que tengan cambio de dirección geométrica (antenas, tinacos, aires acondicionados, etc). que se encuentren bien sellados.
- Una vez identificada el área a corregir determinar si es solamente sellar el área o bien quitar el impermeabilizante existente y revisar si la losa presenta alguna grieta que se tenga que reparar.
- Proceder con la impermeabilización del área que se haya retirado para reparar grietas, sellar con la línea Sikaflex, posterior al sello se debe impermeabilizar el área reparada con **Sika® Acril Techo® Power 4 años** tal cual se recomienda en el área de aplicación.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.

NOTAS LEGALES

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de las obras son tales, que ninguna garantía con respecto a la comercialidad o aptitud para un propósito particular, ni responsabilidad proveniente de cualquier tipo de relación legal pueden ser inferidos ya sea de esta información o de cualquier recomendación escrita o de cualquier otra asesoría ofrecida. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos de venta y despacho publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Mexicana S.A. de C.V.

Carretera Libre a Celaya Km. 8.5
Fraccionamiento Industrial Balvanera
76920 Corregidora, Queretaro
México
800 123-7452

Hoja De Datos Del Producto
Sika® Acril Techo® Power 4 años
Febrero 2022, Versión 01.01
020915102000000021

SikaAcrilTechoPower4aos-es-MX-(02-2022)-1-1.pdf

